

西雅圖公用事業局 (Seattle Public Utilities, SPU) 負責向民眾提供必要的飲用水、排水和廢水處理，以及固體廢棄物服務。為了提供這些服務並遵循法規，我們的工作人員需要能安全地進入我們的設施，以維護和操作我們的系統和基礎設施，例如管道、泵站和水庫。西雅圖公共事業的非法土地侵佔處理計劃能幫助確保我們的工作人員能安全的進入我們的設施。

什麼是土地侵佔？

土地侵佔是指私人非法使用公共土地。土地侵佔通常被認為是一種結構物，例如柵欄或建築物的一部分，但在公有土地上任何未經授權的改建或活動也可能會被視為侵佔。

土地侵佔可能包括但不限於：

- 安裝柵欄柱、露台和陽台
- 造景和花園
- 擋土牆
- 建築物/結構物
- 滯洪池
- 游泳池
- 兒童遊樂設施
- 路面坡度或高度的改變
- 存放設備或停放車輛



西雅圖公用事業的工作人員需要能安全地進入我們的基礎設施，以確保能為民眾提供重要的服務。

西雅圖公共事業的土地侵佔處理計劃是什麼？

土地侵佔會阻礙我們維護基礎設施的能力。西雅圖公共事業的土地侵佔處理計劃要求所有侵佔物被拆除，或要有法律協議的正式許可。當西雅圖公共事業通過該計劃發現非法侵佔公共土地時，我們會聯繫業主來商量拆遷或為其侵佔物或活動申請許可。欲進一步了解有關西雅圖公共事業土地侵佔處理計劃和土地侵佔法規的資訊，請掃描二維碼或訪問我們的網站：



www.seattle.gov/utilities/your-services/real-property-services。

有疑問嗎？請聯絡：

Shannon Bartlett | 資深房地產經紀人 | Shannon.Bartlett@seattle.gov | 206-684-8250