

西雅图市政府

工业和海洋战略

背景

西雅图的工业和海洋战略支持该市强大且不断发展的工业和海洋部门。它促进黑人、原住民、有色人种（BIPOC）和女性获得高质量的可维持生计工资的工作。该战略强调了投资于劳动力发展、环境正义以及改善人员和货物的安全流动的必要性。它包括土地使用政策：加强对核心工业和水上产业（渔业、航运和船舶维修）的保护；鼓励在公共交通附近的步行区进行现代高密度开发；并为小型企业、艺术家和制造商创造负担得起的机会。该战略旨在改善工业区附近社区的环境健康。

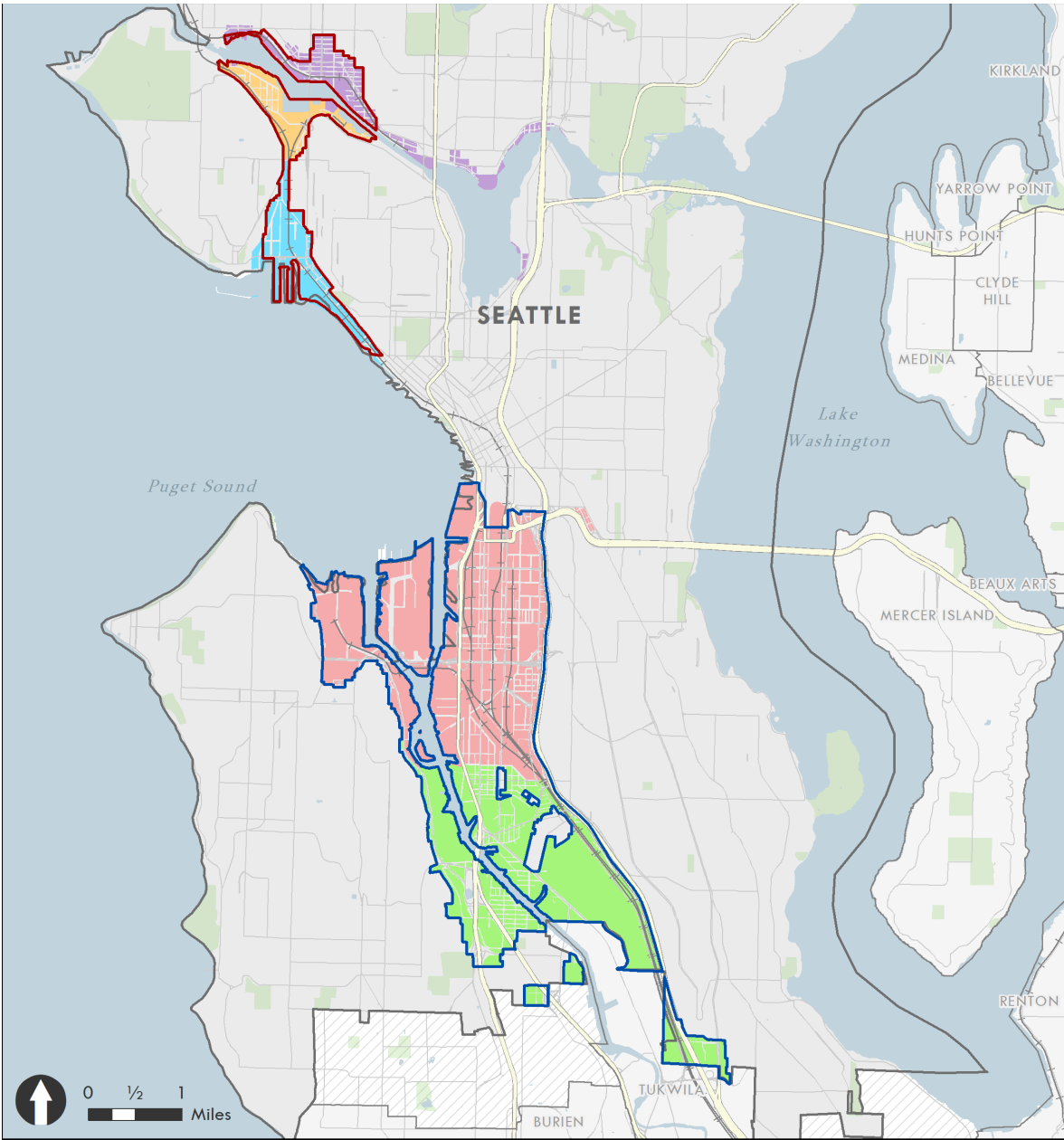
拟议的土地开发和活动概念

西雅图市政府正在研究对西雅图市综合计划及其分区规划进行修改，以建立三个新的工业区：

- **海洋、制造和物流（MML）** -该区域将重点加强对核心工业和海洋区域的土地使用保护，以防止与工业和海洋用途相矛盾的开发活动带来侵犯。该区域适用于靠近海岸线或深水港、铁路和货运基础设施以及现有工业或海洋服务集中的地方。
- **工业与创新（II）** -该区域将鼓励多层建筑的新开发，这些建筑可容纳工业企业以及办公室和技术等其他就业用途。该区域适用于靠近交通中转站和现有商业区周边的地方。
- **城市工业（UI）** 该区域将增加就业机会，为制造商和艺术家提供各种负担得起的小规模场所。它可能包括一些住房。它将在工业区和社区之间的地带创造更健康的交通。

正在研究的区域

正在研究的区域是该市的制造业和工业中心（MIC）以及该市其他属于工业分区的土地。下面的地图中显示了五个子区域。



- City of Seattle
- UGAs
- Public Lands
- Manufacturing Industrial Centers**
- Ballard-Interbay MIC
- Duwamish MIC
- Ballard
- Georgetown
- Interbay Dravus
- Interbay Smith Cove
- SoDo Stadium



Map Date: May 2021

评论和问题

您可以在市政府网站上找到更多信息：

[Industrial and Maritime Strategy - OPCD | seattle.gov](https://www.seattle.gov/Industrial-and-Maritime-Strategy-OPCD)

如果您对拟议的土地使用变更存在疑问或想发表评论，请发送电子邮件至 Jim.Holmes@Seattle.gov。如果您想以您的语言安排一次会议来解决您的意见或问题，或者您想通过电话与口译员交谈，请告诉我们。