



## International Special Review District

Mailing Address: PO Box 94649, Seattle WA 98124-4649  
Street Address: 600 4th Avenue, 4th Floor

ISRD 86a/22

### **REVISED - AGENDA FOR THE MEETING OF TUESDAY, JULY 12, 2022** **BẢN NGHỊ TRÌNH KỶ HỌP VÀO NGÀY 12 THÁNG 7 NĂM 2022**

Time: 4:30 PM  
Thời gian: 4:30 chiều

Place: Hybrid meeting via WebEx Event or Room L2-80 Boards & Commissions  
Seattle City Hall, 600 4th Avenue, Floor L2

**NOTE: This is a change from virtual meetings, prior to June 1st.**

Địa Điểm: Cuộc họp của Ban Cố Vấn & Ủy Viên Tòa Thị Chính Seattle được kết hợp thông qua mạng WebEx hoặc Phòng L2-80 tại 600 Đại lộ 4, Tầng L2.

**LƯU Ý:** Có một chút thay đổi so với các cuộc họp qua mạng, như trước ngày 1 tháng 6.

**In-person attendance is currently prohibited per Washington State Governor's Proclamation No. 20-28.5. Meeting participation is limited to access by the WebEx meeting link or the telephone call-in line provided below.**

Việc trực tiếp tham dự hiện bị cấm theo Tuyên bố số 20-28.5 của Thống Đốc Tiểu Bang Washington. Việc tham gia cuộc họp mặt bị giới hạn nên có thể họp trực tuyến qua WebEx với đường link or gọi vào số điện thoại được cung cấp bên dưới.

Sign-up to provide verbal Public Comment at the meeting; see link below.

Xin ghi danh để được bình luận công khai trong Cộng Đồng bằng lời nói tại cuộc họp; xem đường link bên dưới.

Virtually attend the meeting (all attendees will be muted upon entry) via this WebEx link / Password: **98114**

Những người tham dự cuộc họp (tất cả những người tham dự sẽ được tắt phần nói chuyện khi vào phòng họp) qua mạng lưới WebEx/mật khẩu là: **98114**

<https://seattle.webex.com/seattle/j.php?MTID=mc7d4cd5ed0b06833c1ca9ef2188f5b1d>

*Vietnamese interpretation will be available for this meeting through the WebEx web browser or client. Click on the globe at the bottom of the screen and select appropriate language.*

Phiên dịch tiếng Việt sẽ có sẵn cho cuộc họp này qua WebEx hoặc ứng dụng của người tham dự. Hãy nhấn vào quả địa cầu ở cuối màn hình và chọn ngôn ngữ thích hợp.

Listen to the meeting by calling **+1-206-207-1700** and enter meeting access code: **2496 969 9741**  
*Simultaneous interpretation is not available for attendees joining by phone.*

Nghe cuộc họp bằng cách gọi + 1-206-207-1700 và nhập mã truy cập vào cuộc họp với số: **2496 969 9741** Tính năng thông dịch đồng thời không khả dụng cho những người tham gia qua điện thoại.

You may submit written public comment any time. We encourage you to submit written comment well in advance of the meeting to give the Board sufficient time to review them. If you would like to ensure that your written public comment is forwarded to the Board prior to the applicable Board meeting, please submit your comment to [rebecca.frestedt@seattle.gov](mailto:rebecca.frestedt@seattle.gov) no later than 12:00 pm the day prior to meeting. For public comment submitted in a language other than English, please allow additional time for translation.

Quý vị có thể gửi lời bình luận công khai bằng văn bản bất cứ lúc nào. Chúng tôi khuyến khích quý vị gửi bình luận bằng văn bản trước cuộc họp để Hội Đồng có đủ thời gian xem xét trước. Nếu quý vị muốn bảo đảm rằng nhận xét công khai bằng văn bản của quý vị được chuyển đến Hội Đồng trước cuộc họp Hội Đồng hiện tại, vui lòng gửi nhận xét của quý vị đến [rebecca.frestedt@seattle.gov](mailto:rebecca.frestedt@seattle.gov) không trễ hơn 12 giờ đêm trước ngày họp. Đối với nhận xét công khai được gửi bằng ngôn ngữ không phải tiếng Anh, vui lòng cho phép thêm thời gian để dịch.

**071222.1 PUBLIC COMMENT**

**25 mins**

**Administered by The Historic Preservation Program  
The Seattle Department of Neighborhoods**

"Printed on Recycled Paper"

## BÌNH LUẬN CÔNG CỘNG

25 phút

Members of the public may sign up to address the International Special Review District Board for up to 2 minutes on matters on this agenda; total time allotted to public comment at this meeting is 25 minutes. Additional time will be allotted to accommodate for interpretation, as needed.

Register online to speak during the Public Comment period at:

Các thành viên của công chúng có thể ghi danh để đề cập đến Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế tối đa 2 phút về các vấn đề trong chương trình nghị sự này; tổng thời gian dành cho việc lấy ý kiến công chúng tại cuộc họp này là 25 phút. Thời gian bổ sung sẽ được phân bổ để cung cấp cho việc giải thích, nếu cần.

Ghi Danh trực tuyến để phát biểu trong thời gian Dư Luận tại:

<http://www.seattle.gov/neighborhoods/programs-and-services/historic-preservation/historic-districts/international-special-review-district/public-comment>

Online registration to speak at the International Special Review District Board meeting will start at 2:30 PM the day of the meeting, and registration will end at the start of the Board meeting. Members of the public who wish to speak can either use the call-in number or use the WebEx link above. Speakers must be registered in order to be recognized by the Chair/Board staff.

Ghi Danh trực tuyến để phát biểu tại cuộc họp của Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế sẽ bắt đầu lúc 2:30 chiều của ngày họp, và ghi danh sẽ kết thúc khi bắt đầu cuộc họp của Hội Đồng. Các thành viên của công chúng muốn phát biểu có thể sử dụng điện thoại để gọi đến hoặc sử dụng WebEx đường link ở trên. Diễn giả phải ghi danh để được người Chủ Toạ/ Hội Đồng quản trị công nhận.

071222.2

### BOARD BRIEFING

#### BẢN SƠ LƯỢC DÀI

60 mins

60 phút

1032 S. Jackson St.

*Applicant/Người nộp đơn:* Bill Barton, Tiscareno Associates

Briefing on Use and Design proposal for new construction of a mixed-use development (6-7 stories) on a portion of what is now the Asian Plaza site. The project will include 400-450 apartments, two levels of parking and ground floor retail. The proposal includes demolition of two 1-2 story commercial buildings. This briefing will provide an update on the building massing and design and discussion of vehicular entrance locations.

Báo cáo tóm tắt về cách Sử Dụng và Đề Xuất thiết kế cho việc xây dựng mới một khu phức hợp (6 - 7 tầng) trên một phần của khu vực mà hiện nay là khu Asian Plaza. Dự án sẽ bao gồm 400-450 tầng hầm, hai tầng đậu xe và tầng trệt bán lẻ. Đề xuất bao gồm việc phá dỡ hai tòa nhà thương mại 1-2 tầng. Cuộc họp báo này sẽ cung cấp thông tin cập nhật về việc xây dựng và thiết kế tòa nhà cũng như thảo luận về các vị trí lối vào dành cho xe cộ.

Presentation materials/Tài liệu thuyết trình

Project summary (English)

Tóm tắt dự án (Tiếng Anh)

[http://www.seattle.gov/Documents/Departments/Neighborhoods/HistoricPreservation/HistoricDistricts/InternationalDistrict/MeetingDocuments/ISRD071222\\_1032\\_summary\\_Eng.pdf](http://www.seattle.gov/Documents/Departments/Neighborhoods/HistoricPreservation/HistoricDistricts/InternationalDistrict/MeetingDocuments/ISRD071222_1032_summary_Eng.pdf)

Project summary (Vietnamese)

Tóm tắt dự án (Tiếng Việt)

[http://www.seattle.gov/Documents/Departments/Neighborhoods/HistoricPreservation/HistoricDistricts/InternationalDistrict/MeetingDocuments/ISRD071222\\_1032\\_summary\\_VN.pdf](http://www.seattle.gov/Documents/Departments/Neighborhoods/HistoricPreservation/HistoricDistricts/InternationalDistrict/MeetingDocuments/ISRD071222_1032_summary_VN.pdf)

Briefing materials – updated 7/8/22

Tài liệu tóm tắt

[http://www.seattle.gov/Documents/Departments/Neighborhoods/HistoricPreservation/HistoricDistricts/InternationalDistrict/MeetingDocuments/ISRD071222\\_briefing\\_materials.pdf](http://www.seattle.gov/Documents/Departments/Neighborhoods/HistoricPreservation/HistoricDistricts/InternationalDistrict/MeetingDocuments/ISRD071222_briefing_materials.pdf)

**071222.3 STAFF SUMMARY and BOARD BUSINESS/ BẢN TÓM TẮT và HỘI ĐỒNG KINH DOANH**

The Board Coordinator will provide a summary of administrative approvals issued or pending since June 28, 2022.

Điều phối viên Hội Đồng Quản Trị sẽ cung cấp một bản tóm tắt về các phê duyệt hành chính đã được ban hành hoặc đang chờ phê duyệt kể từ ngày 28 tháng 6 năm 2022.

**Adjourn/ Điều Chính**

Issued: July 6, 2022

Phát hành: Ngày 6 tháng 7, 2022

Rebecca Frestedt, Board Coordinator Điều Phối Viên Hội Đồng Quản Trị

206-684-0226

[rebecca.frestedt@seattle.gov](mailto:rebecca.frestedt@seattle.gov)

**To access this agenda via the Internet/ Xin nhân để truy cập vào chương trình này qua Internet:**

<http://www.seattle.gov/neighborhoods/programs-and-services/historic-preservation/historic-districts/international-special-review-district>

**Note:** Meetings of the City of Seattle's International Special Review District Board are open to the public via the WebEx link and call-in line noted above. Testimony on matters being considered may be presented at the meeting or by submission of written statements to the Historic Preservation Program staff per the instructions at the top of this agenda. Authority of the Board is vested by SMC 23.66.

This agenda is for public notice purposes only. Complete applications are included in the International Special Review District Board records available to the public by appointment at 600 4th Avenue, 4th Floor.

Inclusion of an application on this agenda constitutes a determination that the application for the specified Certificate of Approval is complete. Other agencies that may have jurisdiction over these proposals include, but are not limited to, the Department of Construction and Inspection, the Seattle Transportation Department, the Seattle-King County Health Department, the Washington State Liquor Control Board and the National Park Service, U.S. Department of the Interior.

Applicants or their representatives should be present via WebEx meeting link to discuss their proposals. Accommodations for persons with disabilities will be provided upon request. Call Melinda Bloom at 206-684-0228 immediately upon receipt of this agenda to make arrangements.

**Lưu Ý:** Các cuộc họp của Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế của Thành Phố Seattle được mở cho công chúng thông qua sự nối kết bằng WebEx và đường dây gọi điện đã nêu ở trên. Lời kê khai về các vấn đề đang được xem xét có thể được trình bày tại cuộc họp hoặc bằng cách gửi các tuyên bố bằng văn bản cho nhân viên Chương Trình Bảo Tồn Di Tích theo hướng dẫn ở đầu chương trình này. Quyền hạn của Hội Đồng được trao bởi SMC 23.66.

Chương trình này chỉ dành cho mục đích thông báo công khai. Các đơn xin hoàn chỉnh được đưa vào hồ sơ của Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế có sẵn cho công chúng theo hẹn tại 600 4th Avenue, Tầng 4.

Việc đưa đơn ghi danh vào chương trình nghị sự này cấu thành quyết định rằng đơn xin Cấp Giấy Chứng Nhận Phê Duyệt cụ thể đã hoàn tất. Các cơ quan khác có thể có thẩm quyền đối với những đề xuất này bao gồm, nhưng không giới hạn, Bộ Xây Dựng và Thanh Tra, Sở Giao Thông Vận Tải Seattle, Sở Y Tế Quận Seattle-King, Ban Kiểm Soát Rượu Tiêu Bang Washington và Dịch Vụ Công Viên Quốc Gia, Hoa Kỳ Bộ Nội Vụ.

Các người nộp đơn hoặc đại diện của họ nên có mặt thông qua sự nối kết cuộc họp qua WebEx để thảo luận về các đề xuất của họ. Chỗ ở cho người khuyết tật sẽ được cung cấp theo yêu cầu. Xin gọi ngay cho Melinda Bloom theo số 206-684-0228 khi nhận được chương trình làm việc này để sắp xếp.