

Ban Phòng Ngừa Hỏa Hoạn Seattle

220 3rd Avenue S.

Seattle, WA 98104-2608

Email: permits@seattle.gov



Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà Bất Buộc để cấp mới Giấy Phép cho Nơi Hội Họp Đông Người

Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà (Certificate of Occupancy, C of O) là một yêu cầu quan trọng trong quy trình xét duyệt giấy phép để cấp giấy phép hội họp. Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà là một loại giấy tờ được cấp bởi Sở Xây Dựng và Thanh Tra Seattle (Seattle Department of Construction and Inspections, SDCI), trước đây là Sở Quy Hoạch và Phát Triển (Department of Planning and Development, DPD). Giấy này chứng nhận tòa nhà tuân thủ các bộ luật áp dụng cho tòa nhà và điều luật khác, nêu rõ rằng tòa nhà này ở điều kiện phù hợp để được sử dụng. C of O cũng có thể nêu thông tin về sức chứa.

Quy Trình Xin Cấp Những Loại Giấy Phép nào của SFD Yêu Cầu Phải Có Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà? Quý vị phải nộp kèm bản sao C of O theo đơn xin cấp các loại giấy phép sau:

- Sê-ri 2501: Địa điểm hội họp, tổ chức phi lợi nhuận
- Sê-ri 2502: Địa điểm hội họp, sức chứa từ 100-999 người
- Sê-ri 2504: Địa điểm hội họp, sức chứa từ 1,000 người trở lên

Tôi Có Thể Nhận Bản Sao Giấy Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà Ở Đâu? Quý vị có thể nghiên cứu hồ sơ từ các năm gần đây và in trực tuyến tại địa chỉ <http://web6.seattle.gov/dpd/edms/>. Người nộp đơn có thể nghiên cứu toàn bộ hồ sơ tòa nhà có sẵn tại Thư Viện SDCI Microfilm, tầng 20, Seattle Municipal Tower, 700 Fifth Ave., (206) 233-5180. **Lưu ý:** Quý vị có thể gặp khó khăn khi nghiên cứu hồ sơ cũ do quy định về sử dụng tòa nhà theo bộ luật đã thay đổi đáng kể theo thời gian. C of O được yêu cầu lần đầu tiên tại Seattle vào năm 1956. Điều đó có nghĩa là các tòa nhà cũ chưa thay đổi sức chứa sẽ không có hồ sơ C of O tại SDCI. Trong các trường hợp này, khách hàng có thể phải thực hiện theo quy trình mới với SDCI để được cấp C of O. Để biết thêm thông tin về C of O, hãy gọi tới ban Dịch Vụ Thanh Tra (Inspection Services) SDCI theo số (206) 684-8950. Vui lòng tham khảo thêm tờ thông tin số 120 của SDCI về Xin Cấp Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà: <http://www.seattle.gov/DPD/Publications/CAM/cam120.pdf>.

Tôi Nên Nộp Giấy Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà cho Sở Cứu Hỏa Seattle, (Seattle Fire Department, SFD) Bằng Phương Thức Nào? Quý vị nên nộp bản sao chứng nhận qua email về địa chỉ permits@seattle.gov (ưu tiên) cùng với giấy tờ trong đơn xin cấp giấy phép. Mẫu đơn xin cấp giấy phép được đăng tải trên trang mạng của chúng tôi là <http://www.seattle.gov/fire/business-services/permits>.

Sở Cứu Hỏa Seattle Có Hỗ Trợ Gì Không? Có. Nhóm cấp phép của chúng tôi có thể cung cấp thông tin chung về quy trình nộp đơn xin cấp giấy phép và các thanh tra viên tuân thủ của chúng tôi có thể hướng dẫn thêm về bộ luật nếu cần. Nếu quý vị cần được hỗ trợ về giấy phép cấp mới cho địa điểm hội họp, vui lòng gọi tới văn phòng chúng tôi theo số (206) 386-1450 và yêu cầu trao đổi với một thành viên của Nhóm Cấp Phép (Permit Team) hoặc Ban Tuân Thủ (Compliance Unit). **Các câu hỏi về Chứng Nhận Sử Dụng Tòa Nhà tốt nhất là nên chuyển tới Sở Xây Dựng và Thanh Tra Seattle** theo số (206) 684-8950 bởi đây là nơi cấp và lưu giữ loại hồ sơ này.