

የ Seattle ፍቃዶች

— በከተማ አገልግሎቶች እና በመፍቀድ ላይ የባለቤቱ ክፍል ተከታታይ አካል

ለአዲስ እና ለታደሱ ሕንፃዎች የ SFD የምህንድስና ፍተሻ ሂደት

የተዘመነው ማርች 2023

የ Seattle Fire Department በግንባታ ላይ ያሉ ሕንፃዎችን እና የሚገነቡት የ Seattle የእሳት ደንብ seattle.gov/fire/firecode. ን የሚያከብሩ መሆናቸውን ለማረጋገጥ ፍተሻ ያደርጋል። የእኛ ተቆጣጣሪዎች እንደ እሳት ማስጠንቀቂያ ደወሎች እና የእሳት መረጫዎች ያሉ ቀልፍ የደህንነት ስርዓቶች በትክክል እንደተዘጋጁ እና ሕንፃው በተያዘበት ጊዜ በትክክል መስራታቸውን ያረጋግጡ።

ለፍተሻው መቼ ዝግጁ ነኝ?

ለሁሉም ፍተሻዎች፣ ስራው የተሟላ፣ ቅድመ-ምርመራ መደረግ እና ዝግጁ መሆን አለበት።

ከ SFD የዕቅድ ግምገማ ደብዳቤ ከተቀበሉ፣ ፍተሻ እንዲደረግ ከመደወልዎ በፊት በደብዳቤው ላይ የተዘረዘሩት ሁሉም ነገሮች መፈታት አለባቸው። ተቆጣጣሪው ፍተሻውን ለማድረግ ሲመጣ፣ የዕቅዱን ግምገማ ደብዳቤ ቅጂ እና በስራ ቦታው ላይ የተቀመጠውን የጸደቀ እቅድ ቅጂ እንዲኖርዎት ያስፈልጋል።

ፕሮጀክትዎ ከሲ.Seattle ኮንስትራክሽን እና ኢንስፐክሽን ዲፓርትመንት (SDCI) የኤሌትሪክ፣ ሜካኒካል ወይም ሌላ የንግድ ፈቃድ የሚያስፈልገው ከሆነ፣ ለምርመራ ከመደወልዎ በፊት ፈቃድዎ በSDCI መፈረም አለበት።

ለተወሰኑ የፍተሻ ዓይነቶች ዝግጁነትዎን የሚወስኑ ተጨማሪ መመዘኛዎች አሉ።

የእሳት ማንቁያ ፍተሻ

ለፍተሻ ከመደወልዎ በፊት የኤሌትሪክ ፈቃድ በSDCI መፈረም እና ስርዓቱ ሙሉ በሙሉ ቅድመ-መከራ ሊደረግበት ይገባል። ይህ ሁሉንም አጋዥ መሳሪያዎች እና የእሳት ማንቁያ መቆጣጠሪያዎችን ያካትታል። ለአዳዲስ ስርዓቶች (ነገር ግን በነባር ስርዓቶች ላይ በተከራይ ለሚደረግ ማሻሻያ አይደለም) የቅድመ-መከራ ውጤቶች ወደ

www.thecomplianceengine.com የ [የእሳት ደወል መቀበያ ሙከራ](#) አብነትን በመጠቀም መስቀል አለበት። እባክዎ የዚህን ተቀባይነት ሙከራ ዘገባ የታተመ ቅጂ ለተቆጣጣሪዎ በጣቢያው ላይ ያቅርቡ። ጣቢያው እንደ “የመጨረሻ ንፁህ”፣ የማንቁያ ደወል የተሰሚነት ሙከራዎችን ለማካሄድ በሁሉም ምንጣፎች፣ የጣሪያ ላይ ንጣፍ፣ ደረቅ ግድግዳ እና በሮች ላይን ጨምሮ ነገር ግን በዚህ ብቻ ሳይወሰን መታሰብ አለበት። ሕንፃው አሳንሰር እና የጭስ መቆጣጠሪያዎችን ያካተተ ከሆነ ከSFD ፍተሻ በፊት እነዚያ እቃዎች መገለጽ አለባቸው። በምርመራው ወቅት፣ FA-1 ሰረተፍኬት ያለው ቴክኒሻን የማዕከላዊ ጣቢያ ክትትል ማሳወቂያን ማረጋገጥ ይጠበቅበታል።

የእሳት ማስጠንቀቂያ ደወል ፓኒል መተኪያዎች

የእሳት ማስጠንቀቂያ ደወል ፓኒል መተኪያዎች ከአዳዲስ ስርዓቶች ወይም የተከራይ ማሻሻያዎች ይልቅ የተለያዩ የፍተሻ ቅድመ ሁኔታዎች እና መስፈርቶች አሏቸው። እባክዎ የእኛን [የእሳት አደጋ ማስጠንቀቂያ ፓኒል መተኪያ መረጃ ለህ ይመልከቱ](#)።

የጭስ መምጠጫ እና የማፈን/አማራጭ ማጥፊያ ስርዓቶች ፍተሻ

ለምርመራ ከመደወልዎ በፊት በጭስ መምጠጫ ወይም የማፈን ስርዓት የተጠበቁ መሳሪያዎች በቦታው ላይ፣ የተገጠሙ እና የሚሰሩ (በጋዝ እና በሃይል) መሆን አለባቸው። ለጭስ መምጠጫ፣ ተቆጣጣሪው ከመምጣቱ በፊት በመምጠጫው ላይ ከግራ ወደ ቀኝ በመምጠጫ የሚጠበቅ መሳሪያ እንደሆነ የሚገልጽ ጽሁፍ እንዳለ ያረጋግጡ እና የተገጠመ K ክፍል የሆነ የእሳት ማጥፊያ ከመምጠጫው አጠገብ ያቅርቡ። እባክዎ የሚከተሉት ለመርማሪዎ መገኘታቸውን ያረጋግጡ፡- እንደ-የተገነቡ ስዕሎች፣ PSDCI መካኒካል ፈቃድ ለአይነት 1 መምጠጫ እና/ወይም PSDCI አማራጭ የእሳት ማጥፊያ ማፈኛ ስርዓት ፈቃድ። የማፈኛ ስርዓቱ በእሳት ማንቁያ ስርዓት ቁጥጥር የሚደረግበት ከሆነ፣ አዲሱን የተገጠሙን ስርዓት ለመፈተሽ በፍተሻ ጊዜ ሁለቱም የእሳት ማስጠንቀቂያ ደወል የእውቅና ማረጋገጫ እና የጭስ መምጠጫ የእውቅና ማረጋገጫ ያላቸው ቴክኒሻኖች ያስፈልጉዎታል።

"ከመሬት በታች" ወይም የእሳት ውሃ አቅርቦት ከከተማው ውሃ ዋና ጋር ያለው ግንኙነት - ከሽፋን ምርመራ በፊት ምርመራ

የሕንፃውን የእሳት አደጋ ውኃ አቅርቦት ከከተማው የውኃ ማስተላለፊያ መስመር ጋር የሚያገናኙትን ቱቦዎች ከመሸፈንዎ በፊት ከ SFD "የመሬት ውስጥ ሽፋን" ፍተሻ ማግኘት አለብዎት። ሁሉም የማስሪያ ዘንጎች ወዘተ. የተሟሉ እና በሬንጅ ወይም ሌላ ተቀባይነት ባለው ዝግጁ በሚያዘገይ ነገር የተቀሩ መሆን አለባቸው። በሚፈሰበት ጊዜ ወይም ከፈሰሰ በኋላ የግፊት ማገጃዎች ፍተሻ ሊከሰት ይችላል። የማገጃው ጥልቀት እና ስፋት ለመለካት እንዲያመች መጋለጥ አለበት። በተጨማሪም የ SFD አስተዳደር ደንብ 9.03 ሠንጠረዥ A ይመልከቱ፡- <http://www.seattle.gov/fire/business-services/fire-code-and-fire-safety-documents#administrativerules>. በተጨማሪም 2018 የ Seattle የእሳት አደጋ ደንብ 903.3.5 (የውሃ አቅርቦቶች)ን እና 903.3.5.4 (የመሬት መስፈርቶች)ን ይመልከቱ። ይህ ፍተሻ "ከመሬት ስር" ፍሳሽ እና/ወይም የፍሰት ምርመራዎች ጋር በብዙ ነገር ሊጣመር ይችላል ነገር ግን በሁሉም ሁኔታዎች ላይ አይደለም፣ ከተቆጣጣሪዎ ጋር ይወያዩ።

"መሬት ውስጥ" ወይም የእሳት ውሃ አቅርቦት ከከተማው የውሃ ዋና ጋር ያለው ግንኙነት—የሃይድሮስታቲክ ፍሰት ምርመራ

የመሬት ውስጥ ቧንቧዎች እና በህንፃው እና በከተማው የውሃ መስመር መካከል ያሉ ግንኙነቶች የሽፋን ፍተሻ ከተደረጉ ሊሸፈኑ ይችላሉ፣ ነገር ግን፣ የግፊት ጠብታዎች በሚፈቀዱ ገደቦች ውስጥ መሆን አለባቸው። ከህንፃው ወይም ከከተማው ጋር ከመገናኘቱ በፊት የሃይድሮስታቲክ

www.seattle.gov/fire

Fire Prevention Division

220 3rd Avenue South

Seattle.gov/fire/business-services/email-fire-prevention



Fire Department

ፍሰት ፍተሻ መከሰት አለበት። የከተማ ቼክ ቫልቭ ካለ፣ “መጥባሻ”

መጫን አለበት። ለተጨማሪ ማብራሪያ የ SFD አስተዳደር ደንብ 9.03 ሠንጠረዥ Aን ይመልከቱ፡- <http://www.seattle.gov/fire/business-services/fire-code-and-fire-safety-documents#administrativerules>. በብዙ ሁኔታዎች "ከመሬት በታች" ፍሰት እና/ወይም ፍሰት ምርመራዎች ጋር ሊጣመር ይችላል ነገርግን በሁሉም ሁኔታዎች አይደለም፤ ከተቆጣጣሪዎ ጋር ይወያዩ።

"ከመሬት በታች" ወይም የእሳት ውሃ አቅርቦት ከከተማው ውሃ ዋና ጋር ያለው ግንኙነት - የፍሰት ፍተሻ

ከህንፃው ስርዓት ጋር ከመገናኘቱ በፊት ፍተሻው መደረግ አለበት። ለተጨማሪ ማብራሪያ የ SFD አስተዳደር ደንብ 9.03 ሠንጠረዥ Aን ይመልከቱ፡- <http://www.seattle.gov/fire/business-services/fire-code-and-fire-safety-documents#administrativerules>. በብዙ ሁኔታዎች "ከመሬት በታች" ፍሰት እና/ወይም ፍሰት ምርመራዎች ጋር ሊጣመር ይችላል ነገርግን በሁሉም ሁኔታዎች አይደለም፤ ከተቆጣጣሪዎ ጋር ይወያዩ።

እባክዎ የመጨረሻውን የ SFD ማቋረጥ ከመቀበል በፊት የኮንትራክተር እቃዎችን እና የምርመራ ሰርተፍኬት ለመሬት በታች ቧንቧዎች ለ SFD ተቆጣጣሪዎ መስጠት እንዳለባቸው እባክዎ ልብ ይበሉ። ምሳሌ እዚህ ይመልከቱ፡- <http://www.seattle.gov/fire/business-services/construction-inspections#additionalinspectionprerequisitescertaininspections>.

የመረጫ ሽፋን ፍተሻ

የእይታ ተደራሽነትን የሚያደናቅፍ ደረቅ ግድግዳ ወይም ሽክላ ከመጣጠም በፊት የሽፋን ፍተሻዎችን ለማግኘት መደወል አለብዎት። በማንኛውም ጊዜ የመረጫ ጭንቅላት ሲቀየር ወይም ሲንቀሳቀስ፣ ፍተሻ ማድረግ አለብዎት።

የመረጫ የመጨረሻ ፍተሻ

የመጨረሻው የ SFD ማቋረጥ ከመጣቱ በፊት የኮንትራክተር እቃዎች እና የምርመራ ሰርተፍኬት ከመሬት በላይ ቧንቧዎች ለእርስዎ SFD ተቆጣጣሪ መስጠት አለበት። ምሳሌ እዚህ ይመልከቱ፡- <http://www.seattle.gov/fire/business-services/construction-inspections#additionalinspectionprerequisitescertaininspections>.

የአድጋ ጊዜ ምላሽ ሰጪ የፊደሎች ሽፋን ስርዓቶች (BDA/DAS) ተግባራዊ የሚረጋገጩ ፍተሻ

እንደእርስዎ የSFD ፍተሻ በBDA/DAS ስርዓት ላይ ለማዘጋጀት፣ እባክዎ እነዚህን ግብዓቶች ይገምግሙ፡- <https://www.seattle.gov/fire/business-services/systems-testing#bdadasemergencyradiocommunications>. SFD የህዝብ ደህንነት ራዲዮዎችን በመጠቀም የስርዓቱን አስገዳጅ ተግባራዊ ማረጋገጫ ያቀርባል። ተቋራጮች በእኛ የሰጡትን ወገን አቅራቢ www.thecomplianceengine.com በኩል ለSFD ምርመራ ቢያንስ ከ24 ሰዓታት በፊት የኮሚሽን ወይም የ"ቅበላ ፈተና" ውጤቶችን ለSFD ማቅረብ አለባቸው።

<https://www1.thecomplianceengine.com/company/register> ይጎብኙ.

ፍተሻ እንዴት እጠይቃለሁ?

መደበኛ ፍተሻዎች

አብዛኛዎቹ ፍተሻዎች የሚካሄዱት በተለመደው የስራ ሰዓት ነው። የእኛን ድረ-ገጽ በመጎብኘት እና ቅጹን በመስመር ላይ በመሙላት ፍተሻ ይጠይቁ፡- <http://www.seattle.gov/fire/business-services/construction-inspections>.

የትርፍ ሰዓት ፍተሻዎች

በማለዳ ሰዓታት፣ ምሽቶች ወይም ቅዳሜና እሁዶች ፍተሻ ከፈለጉ፣ በመስመር ላይ የፍተሻ መጠየቂያ ቅጹን ይጠቀሙ እና የተጠየቀውን የፍተሻ ጊዜያት ሲያቀርቡ የትርፍ ሰዓት አማራጭን ይምረጡ፡-

<http://www.seattle.gov/fire/business-services/construction-inspections>. ለትርፍ ሰዓታት ፍተሻዎች ለ SFD በእውነተኛው የሰው ኃይል ዋጋ ላይ በመመስረት ለትርፍ ሰዓታት ተጨማሪ ክፍያ አለ።

እባክዎ ከተለመዱ ስህተቶች ለመዳን እና በተቻለ ፍጥነት መርሐግብር እንድናዘጋጅልዎ የእኛን [የፍተሻ መርሐግብርን ለማቀድ ምርጫ ልምዶች](#) ይመልከቱ።

ፍተሻ ስጠይቅ ምን መረጃ ያስፈልገኛል?

በፋይናንሺያል ኃላፊነት ስላለው አካል (በእርስዎ SDCI ፈቃድ ካልተከፈለ የፍተሻ ክፍያዎችን ለማስከፈል) እንዲሁም ለፍተሻው ስለሚገኝ የ SFD የተረጋገጠ ቴክኒሻን መረጃ እንፈልጋለን። እንዲሁም ስለ ፍተሻው አይነት፣ አድራሻው እና ስለሚመረመሩ መሳሪያዎች ብዛት መረጃ መስጠት ያስፈልግዎታል።

ፍተሻዬን ምን ያህል በቅድሚያ መጠየቅ አለብኝ?

በአጠቃላይ በተቆጣጣሪዎች ተገኝነት ምክንያት ለመደበኛ ጊዜ ፍተሻ ከ አንድ እስከ ሁለት ሳምንት አስቀድመን መርኃግብር እንይዛለን። የትርፍ ሰዓት ፍተሻዎች በአሁኑ ጊዜ ከ ሁለት እስከ ሶስት ቀናቶች በፊት መርሐግብር ይያዝላቸዋል። በዚህ የደንበኛ እርዳታ ማስታወሻ ላይ የተዘረዘሩትን ሂደቶች ከተከተሉ፣ የፍተሻዎን መዘግየት ለማስወገድ ማገዝ ይችላሉ።

ተቆጣጣሪው ሲመጣ መገኘት አለብኝ? በጣቢያው ላይ የጸደቁ ዕቅዶች ያስፈልገኛል?

አዎ። አስፈላጊውን ምርመራዎች የማከናወን ችሎታ ያለው፣ የፍተሻ ቦታዎችን መዳረሻ የመስጠት ችሎታ ያለው እና በ Seattle Fire Department የተረጋገጠ ተወካይ መገኘት አለበት። ይህ ሰው የሚከተሉትን ማድረግ አለበት፡-

- የማረጋገጫ ካርዳቸውን ለማጣራት ለተቆጣጣሪው ማቅረብ።
- የተፈቀዱ ዕቅዶች ቅጂ ይኑርዎት።
- ከታች ባለው በቅድመ ሁኔታዎች/ያልተሳኩ እና ያመለጡ ምርመራዎች ክፍል እንደተገለጸው ሌሎች ሰነዶች ሊኖራቸው ይገባል።

የእኔን ተቆጣጣሪ እንዴት ማናገር እችላለሁ?

ለ SFD ተቆጣጣሪ በ (206) 386-1443 በመደወል መልእክት መተው ይችላሉ። ተቆጣጣሪዎች ቢሮ ውስጥ ሲሆኑ የስልክ ጥሪ ይመልሳሉ።

ተቆጣጣሪው በማይገኝበት ጊዜ ጥያቄ ቢኖረኝ ምን ማድረግ አለብኝ?

ከእርስዎ የመስክ ፍተሻዎች ጋር የተያያዙ ልዩ ጥያቄዎችን ለመመለስ የምህንድስና ሌተናንት በቀን ይገኛል። እባክዎ በ SFD_FMO_Engineering@seattle.gov ኢሜይል ይላኩልን። ተዛማጅ ጥያቄዎች፣ ነገር ግን እባክዎ በቀጥታ የመስክ ፍተሻ ያድርጉ።

ላልተሳካልኝ ወይም ላመለጠኝ የምህንድስና ፍተሻ ክፍያ እጠየቃለሁ? የፍተሻ ቅድመ ሁኔታዎች ምንድን ናቸው?

ለአብዛኛዎቹ የSeattle የአሳት አደጋ መከላከያ መምሪያ ግንባታ ምርመራዎች ክፍያዎች ስርዓቱ የመጀመሪያውን ፍተሻ ካላለፈ ያለምንም ክፍያ ተደጋጋሚ ምርመራን ያካትታል። ነገር ግን፣ የተቋራጩ አለመዘጋጀት ላልተሳካው ፍተሻ ምክንያት ከሆነ፣ የSeattle ማዘጋጃ ቤት ህግ ለSeattle የአሳት አደጋ መከላከያ መምሪያ ያንን ፍተሻ ለማቅረብ ያወጣውን ወጪ የማግኘት ችሎታ ይሰጣል። በ2023፣ ክፍያው በሰአት \$346 ነው፣ ይህም ተቆጣጣሪዎች ለቆጥጥር፣ ለጉዞ እና በስራ ቦታው የሚያጠፉትን ጊዜ ያካትታል። የSFD ፍተሻ ሊጀመር በተያዘበት ጊዜ የሚከተሉት እቃዎች በስራ ቦታው በሚገኙ ሰነዶች ካልተሟሉ ተጠያቂው አካል ያልተሳካ የፍተሻ ክፍያ ይከፍላል።

1. አግባብነት ያለው የምስክር ወረቀት ያላቸውን ጨምሮ ሁሉም አስፈላጊ መሳሪያዎች እና ስራተኞች በሥራ ቦታው ካልተገኙ።
2. ሁሉም አስፈላጊ ቅድመ-ምርመራዎች ካልተጠናቀቁ እናም የወረቀት ስራዎች ለተቆጣጣሪ ካልተገኙ። ለአዲስ የአሳት አደጋ ማስጠንቀቂያ ደወሎች እና ለአዲስ የ BDA ስርዓቶች፣ የቅበላ ምርመራ ሪፖርት ለዚያ ስርዓት የ SFD የመጨረሻ ፍተሻ ከመደረጉ በፊት ወደ www.thecomplianceengine.com መቅረብ አለበት።
3. የ SDCI ኤሌክትሪክ ፍቃድ ማረጋገጫ ተፈርሟል፣ አስፈላጊ ከሆነ።
4. የSDCI የ ማስተላለፍ ፈቃድ ማረጋገጫ ለአሳንስር ተፈርሟል፣ የሚመለከተው ከሆነ።
5. ማህተም የተደረገ/የጸደቀ የአሳት አደጋ ስርዓት እቅድ ስብስብ (መረጫ፣ ማስጠንቀቂያ ደወል፣ ወዘተ) ለተቆጣጣሪ ይገኛሉ፣ አስፈላጊ ከሆነ።
6. የመረጫ ሷሽታዎች በደረቅ ግድግዳ ወይም በጣሪያ ንጣፎች አልተሸፈኑም እና ለተቆጣጣሪ ይገኛሉ፣ አስፈላጊ ከሆነ።
7. ከመሬት በታች የመረጫ አቅርቦት መስመር አልተሸፈነም እና አስፈላጊ ከሆነ ለተቆጣጣሪው ይታያል።
8. የአሳት አደጋ ክፍል እቅድ ግምገማ ደብዳቤ መስፈርቶች ተሟልተዋል፣ አስፈላጊ ከሆነ።
9. ለአሳት ማንቂያ የመጨረሻ ማቋረጥ፣ የSDCI የጭስ መቆጣጠሪያ መቀበያ ቅጽ (ግፊት) ግልጭ፣ አስፈላጊ ከሆነ።
10. ለአሳት ማንቂያ የመጨረሻ ማቋረጥ፣ የማዕከላዊ ጣቢያ ክትትል ተግባር።

ንጥል 5 ታትሞ ለተቆጣጣሪው በቦታው መገኘት አለበት። 3፣ 4፣ 8 እና 9 ንጥሎች ታትመው ለተቆጣጣሪ ሊቀርቡ ይችላሉ፣ ወይም በመስክ ላይ ታብሎቶቻችሁን ተጠቅመው ወደ ሚመለከተው ድረ-ገጽ ለመግባት እና የተሰቀለውን የተፈቀደውን ቅጽ ለተቆጣጣሪዎችን ያሳዩ።

ፍተሻን እንዴት እሰርዛለሁ? ፍተሻዬን በወቅቱ ካልሰረዘኩ

ክፍያዎች አሉ?

ፍተሻን ለመሰረዝ “ፍተሻ ይሰርዘ (Cancel Inspection)” በሚል ርዕስ ጉዳይ በኢሜይል ይላኩልን እና የፍተሻ ቀን ፣ ሰዓቱን ፣ ቦታውን እና አይነቱን በኢሜይል አካል ውስጥ ይተይቡ። ለመደበኛ እና የትርፍ ሰዓት ፍተሻ ኢሜይሉን ወደ SFD_FMO_Engineering@seattle.gov ይላኩ።

ያለ በቂ ማስታወቂያ ፍተሻ ከተሰረዘ ክፍያ እንዲከፍሉ ይደረጋሉ። ክፍያዎች እና የጊዜ ገደቦች እንደሚከተሉት ናቸው፡-

- መደበኛ ምርመራዎች \$346 የሆነ ዘግይቶ የመሰረዘ ክፍያን ለማስቀረት ቢያንስ የ24 ሰዓታት ማሳሰቢያ በመስጠት ይሰርዘ።
- የትርፍ ሰዓት ፍተሻዎች ከከተማው ከሚያወጡት የጉልበት ወጪዎች ጋር የሚመጣጠን ዘግይቶ የሚሰረዘ ክፍያን ለማስቀረት ከፍተሻው በፊት ባለው የስራ ቀን በ 9 ሰዓት ይሰርዘ።

የሚፈለጉትን እርማቶች ካልተረዳሁ ምን አደርጋለሁ?

ለማንኛውም ማብራሪያ ወይም ለሚያስፈልግ ማብራሪያ የተመደበውን ተቆጣጣሪ በቀጥታ ወይም በ (206) 386-1443 ላይ ማግኘት ይችላሉ።

የእኔን መዋቅር መቼ መያዝ ወይም መጠቀም እችላለሁ?

አወቃቀሩን መያዝ እና መጠቀም የሚፈቀደው SDCI ከተፈቀደ በኋላ ሲሆን የይዘታ ስርተፍኬት ቅጽ ይመስላል። ይህንን ፈቃድ ከማግኘትም በፊት ግቢውን ከያዙ የህግ ጥሰቶች ውስጥ ነዎት።

በአንዳንድ ሁኔታዎች ጊዜያዊ የመኖሪያ ፈቃድ የምስክር ወረቀት ሙሉ የምስክር ወረቀት ከመስጠቱ በፊትም ሊፈቀድ ይችላል - እባክዎ ይመልከቱ <https://www.seattle.gov/fire/business-services/construction-inspections> በጊዜያዊ የመኖሪያ ፈቃድ የምስክር ወረቀቶች ላይ መረጃ ለማግኘት። የግንባታ ስራተኛ ያልሆኑ ግለሰቦች በጠቅላላ ተቋራጭ ሲፈቀድ ጊዜያዊ የይዘታ የምስክር ወረቀት ከመቀበላቸው በፊት ወደ ሕንጻው እንዲገቡ ይፈቀድላቸዋል። አጠቃላይ ሥራ ተቋራጭ ለተፈቀደላቸው ግለሰቦች የደህንነት ስልጠና የመስጠት እና በዋሽንግተን ግዛት Labor & Industry ደንቦች ለግንባታው ቦታ የሚያስፈልጉትን ሁሉንም የግል መከላከያ መሳሪያዎች በትክክል መሟላታቸውን የማረጋገጥ ሃላፊነት አለበት። ህንጻውን የሚጎበኙ እነዚህ ሰዎች በሙሉ በጠቅላላ ስራ ተቋራጭ ወይም በተወካዮቻቸው እንዲታጀቡ ይጠበቅባቸዋል።

ህንጻውን ለመኖሪያ የሚያዘጋጁ ሰዎች በአጠቃላይ ተቋራጭ ሲፈቀድ አጃቢ እያስፈልጋቸውም። አውቶማቲክ መረጫዎች እንዲደረግላቸው በሚያስፈልጋቸው መኖሪያ ቤቶች ውስጥ ከግንባታ ግንባታ ጋር ያልተያያዙ ተቆጣጣሪ ነገሮች ማከማቻት ወይም ማከማቻት የመረጫ ስርዓቱ ከመፈቀዱ በፊት በህንጻው ውስጥ የተከለከለ ነው።

ስለ ጊዜያዊ የይዘታ ስርተፍኬት መረጃ እዚህ ይመልከቱ፡- <https://www.seattle.gov/fire/business-services/construction-inspections>.

ሕንጻዬን ለመያዝ ፈቃድ መቼ መጠየቅ እችላለሁ?

የአሳት መከላከያ ዘዴዎች ሲፈቀዱ እና ሲፈተሹ እንዲሁም መውጫ መንገዶች ሲጠናቀቁ።

የፍተሻ ክፍያዎች ምንድን ናቸው?

የሕግ ማስተባበያ፡- ይህ የደንበኛ እርዳታ ማስታወሻ (Client Assistance Memo, CAM) ለደንበኞች እና ለተዳደሪያ ደንቦች ምትክ ጥቅም ላይ መዋል የለበትም። በዚህ CAM ውስጥ የተገለጹትም ሆነ ያልተገለጹ ሁሉም የድንብ እና የህግ መስፈርቶችን የማከበር ሃላፊነት አለባቸው።

እባክዎ በድረ-ገጻችን ላይ የቀረበውን የክፍያ መረጃ ይመልከቱ፡- <http://www.seattle.gov/fire/inspections>.

ለግንባታው ከግንበኛ ጋር ከተዋዋልኩ፣ ለፍተሻዎች እና ለመጨረሻ ጊዜ ይዞታ ለማፅደቅ የመጥራት ሃላፊነት ያለው ማነው?

ህጋዊው ባለቤት ለፍተሻዎች እና ለማፅደቅ የመጥራት ሃላፊነት አለበት። ግንበኛዎ ይህንን ሃላፊነት እንዲወስድ ከፈለጉ፣ ይህ በውልዎ ውስጥ መገለጽ አለበት። ወደ ህንጻው ከመግባትዎ በፊት ፈቃድዎን ያረጋግጡ እና የመጨረሻውን ፈቃድ ለመያዝ ፈቃድ መስጠቱን ያረጋግጡ። በመደበኛነት፣ የመጫኛ ኩባንያው ለመጫኛቸው የፍተሻ ቀጠሮ ይይዛል።

ስለ የ Seattle Public Utilities (SPU) የውሃ አገልግሎት መስፈርቶች የበለጠ መረጃ የት ማግኘት እችላለሁ?

ከመሬት በታች ሽፋን ወይም የኋላ ፍሰት ስብሰባዎች የ SPU ፍተሻን ቀጠሮ ለመያዝ፣ (206) 684-5803፣ ከቀኑ 8:00 እስከ 9:00 ጠዋት ወይም ከጠዋቱ ከ 9:00 በኋላ በ (206) 684-3333 ላይ ይደውሉ።

SPU ለእሳት አደጋ መከላከያ እና ለቤት ውስጥ ውሃ ጥቅም ላይ የሚውል የውሃ አገልግሎት ቧንቧዎችን ፍተሻዎች ያስፈልገዋል። ከመሬት በታች ሽፋን፣ የኋሊት ፍሰት መስፈርቶች እና የተሻገሩ ግንኙነቶችን በተመለከተ ከ SPU ተጨማሪ መረጃ ለማግኘት፣ እባክዎ እነዚህን አገናኞች ይከተሉ።

<https://www.seattle.gov/utilities/construction-resources/water>

እንዲሁም የሚከተሉትን የስርዓቶች እና የደንብ ክፍሎችን መጥቀስ ይችላሉ፡-

የ Seattle ማዘጋጃ ቤት ደንብ (Seattle Municipal Code) (አቋራጭ ግንኙነቶች)፡ SMC 21.04.070 አቋራጭ ግንኙነቶች፡ https://library.municode.com/wa/seattle/codes/municipal_code?nodeId=TIT21UT_SUBTITLE_IWA_CH21.04WARARE_21.04.070CRNN

የዋሽንግተን አስተዳደር ደንብ (የተሻገሩ ግንኙነቶች)፡- የዋሽንግተን አስተዳደር ደንብ (Washington Administrative Code, WAC) 246-290-490፡ <http://apps.leg.wa.gov/wac/default.aspx?cite=246-290-490>