



## MORATORIA TEMPORAL PARA EVITAR DESALOJOS

Los desalojos residenciales en Washington están prohibidos temporalmente **hasta el 4 de junio o una fecha posterior si continúa la emergencia civil**, por orden del gobernador Inslee a causa de la COVID-19.



### ¿Debo pagar el alquiler de todos modos?

**Sí.** Pero si no puede pagarlo debido al impacto económico de la COVID-19, el propietario debe acordar con usted un plan de pago que se adapte a sus circunstancias particulares.

### ¿El propietario puede aumentar el alquiler?

No, el propietario no puede aumentar el alquiler ni el depósito de seguridad mientras tenga validez la moratoria.

### ¿Me pueden cobrar de más por atrasarme en el pago del alquiler?

No, no está permitido cobrar cargos por pago atrasado durante la moratoria. El propietario no puede intentar cobrarle el alquiler adeudado mediante un cobrador de deudas ni amenazar con hacerlo.



### ¿Debo hablar con el propietario sobre esto?

Sí. Manténgase en contacto con el propietario. El propietario deberá prepararse para el impacto de no poder cobrar el alquiler.



### ¿Me pueden desalojar durante la moratoria?

Solo si usted supone una amenaza inminente para la salud y la seguridad de sus vecinos o del propietario.



### ¿Dónde puedo solicitar ayuda si recibo una notificación de que se me exige pagar o desocupar la propiedad en 14 días u otra notificación de desalojo durante la moratoria?

Llame a la Renting in Seattle Helpline (Línea de ayuda para alquilar en Seattle) al (206) 684-5700 o presente una queja en línea, en el sitio web <https://cosaccela.seattle.gov> (vaya a la sección +Create New [Crear nuevo] y seleccione Complaint [Queja]). Está disponible la asistencia en distintos idiomas.

Para obtener la información más actualizada, visite [seattle.gov/rentinginseattle](https://seattle.gov/rentinginseattle).  
Llámenos al 206.684.5700.

### Recursos adicionales relacionados con la COVID-19

[www.seattle.gov/mayor/covid-19](https://www.seattle.gov/mayor/covid-19): para obtener una lista de los recursos comunitarios  
2-1-1: para obtener información sobre ayuda económica y necesidades básicas  
<https://esd.wa.gov/newsroom/covid-19>: para obtener información sobre el seguro de desempleo