



ВРЕМЕННЫЙ МОРАТОРИЙ НА ВЫСЕЛЕНИЕ

В Вашингтоне временно запрещено выселение из жилья **до 4 июня (возможно продление в случае сохранения чрезвычайной ситуации)** согласно указу губернатора Инсли (Inslee) в связи с COVID-19.



Нужно ли мне будет платить аренду в этой ситуации?

Да. Но если вы не можете оплатить аренду из-за экономических последствий COVID-19, арендодатель должен согласовать с вами график платежей с учетом ваших конкретных обстоятельств.

Может ли арендодатель повысить арендную плату?

Нет. Во время действия моратория арендодатель не может повысить арендную плату или увеличить размер гарантийного депозита.

Предусмотрена ли дополнительная плата в случае несвоевременной оплаты аренды?

Нет. Во время действия моратория начисление комиссии за просрочку платежей не допускается. Арендодатель не может получить задолженность за аренду путем взыскания долга или угрожать сделать это.



Нужно ли мне сообщать арендодателю о сложившейся ситуации?

Да! Ваш арендодатель должен быть в курсе вашей ситуации. Он должен быть осведомлен о возможной неуплате аренды.



Могут ли меня выселить во время действия моратория?

Только если вы представляете непосредственную угрозу здоровью и безопасности для ваших соседей и (или) арендодателя.



Куда обратиться за помощью при получении уведомления о необходимости заплатить или съехать в течение 14 дней во время моратория?

Обратитесь на горячую линию организации Renting in Seattle (Аренда в Сиэтле) по телефону (206) 684-5700 или подайте онлайн-жалобу на веб-сайте <https://cosaccela.seattle.gov> (выберите «+Create New» (+Создать) и нажмите «Complaint» (Жалоба)). Можно воспользоваться услугами переводчика.

Чтобы получить самую актуальную информацию, посетите сайт seattle.gov/rentinginseattle

Или позвоните по телефону 206.684.5700

Дополнительные ресурсы по COVID-19

Список ресурсов социальной помощи населению: www.seattle.gov/mayor/covid-19.

Информация о финансовой помощи и основных потребностях: 2-1-1.

Информация о страховании на случай отсутствия занятости:

<https://esd.wa.gov/newsroom/covid-19>.