

The City of Seattle

International Special Review District

Mailing Address: PO Box 94649, Seattle WA 98124-4649
Street Address: 600 4th Avenue, 4th Floor

ISRD 05/18

January 16, 2018

主題：關於小西貢土地使用改動的重要信息

自**2018年1月1日起**，在小西貢的商舖或建築物外面的任何實際改動都需要得到西雅圖市的批准。這些改動將適用於位於5號州際公路、南雷尼爾大道（Rainier Ave S）和南迪邦街（S. Dearborn Street）到南緬街（S. Main Street）之間的商舖或建築物。詳情參閱下面的地圖。這一改動是2017年8月2日西雅圖市議會通過立法的結果。

要獲得市政府的批准，您必須向國際區特別審查委員會，或ISRD申請。ISRD委員會是西雅圖市的一個小組，負責審查和批准您提出的改動。在**您獲得ISRD委員會的批准之前**，不得對物業或商舖外面作出任何實質性的改動。

這封信介紹了ISRD的要求和獲取准許證明的過程，適用於在新擴大的ISRD範圍內進行外部改動和使用變更。請與您的租戶、店主、物業經理和業主分享這些重要信息。

以下為店主、業主、居民和社區成員需要知道的事情：

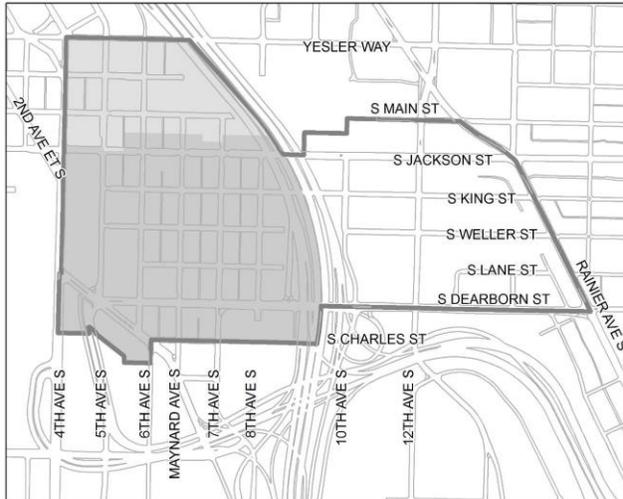
- 附上的「常見問題」描述了哪些類型的改動需要准許證明，以及准許證明申請流程的逐步解釋。
- ISRD協調員Rebecca Frestedt與西雅圖鄰里區服務部可以回答您的問題，並協助您完成申請審查和批准流程。**Frestedt女士每個月的第一個和第三個星期四上午9點到11點**在位於南美拿街**409號布殊酒店**的Hing Hay Coworks舉行。接受預約。下面有Frestedt女士的聯繫信息。
- 我們的網站提供更多信息，包括常見問題、准許證明申請書以及設計指南和土地使用條例的網上連結。 <http://www.seattle.gov/neighborhoods/preservation/id.htm>

即將推出：

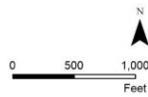
在2018年初，我們將與翻譯人員上門進行交流，與企業主交談並回答相關問題。Frestedt女士也將在小西貢開始辦公。

如果您需要口譯服務和/或對這些新措施有疑問，請通過電子郵件rebecca.frestedt@seattle.gov或電話206-684-0226與Rebecca Frestedt聯繫。

Map A for 23.66.302



-  IDR
-  IDM
-  International Special Review District Boundary



DOWNTOWN ZONING
Map A
for 23.66.302
International Special
Review District

copyright 2017 City of Seattle
All rights reserved. No warranties of any
sort, including accuracy, fitness, or
merchantability accompany this product.